



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

№ *92-ЗГО*

от *26.12.* 2025 г.

О внесении изменений в «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Златоустовского городского округа», утвержденное решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.12.2021 г. № 57-ЗГО

В соответствии с Федеральными законами от 20.03.2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2024 г. № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом Златоустовского городского округа, в целях уточнения муниципального правового акта, Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Златоустовского городского округа», утвержденное решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.12.2021 г. № 57-ЗГО (в редакции решений: от 03.03.2022 г. № 7-ЗГО, от 07.12.2023 № 54-ЗГО, от 21.08.2025 № 54-ЗГО) изменения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по городской инфраструктуре и жизнеобеспечению.

Председатель Собрания депутатов
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Приложение
к решению Собрании депутатов
Златоустовского городского округа
от 26.12.2025 г. № 92-ЗГО

Изменения в «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Златоустовского городского округа», утвержденное решением Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 02.12.2021 г. № 57-ЗГО (в редакции решений: от 03.03.2022 г. № 7-ЗГО, от 07.12.2023 № 54-ЗГО, от 21.08.2025 № 54-ЗГО) (далее - Положение):

1. Пункт 61 Положения исключить.
2. Приложение 2 к Положению изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к Положению о муниципальном жилищном
контроле на территории
Златоустовского городского округа

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля

1. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд».

Глава Златоустовского городского округа



О.Ю. Решетников